



## SUNDHOLM SYD

<b>ENTREPRISEFORM</b>	Underentreprise
<b>AREAL</b>	4.860 m <sup>2</sup>
<b>ADRESSE</b>	Brydes Allé 20-24 / Amager Fælledvej 67-71, 2300 København S
<b>BYGHERRE</b>	Boligforeningen 3B
<b>ARKITEKT/INGENIØR</b>	AI Arkitekter & Ingeniører

Sundholm Syd er en del af AlmenBolig+ Rammeaftale 3, hvor Enemærke & Petersen vandt totalentreprisen, og Scandi Byg var underentreprenør på modulentreprisen på projektet. Byggeriet er opført som seks fritliggende blokke i tre og fire etager med en blanding af boliger i et, to og tre plan. Alle boliger har indgang fra enten stuen eller 1. sal. Terrasser er placeret på den modsatte side af hovedindgangene.

Boligerne er placeret frit på en gammel gartnerigrund, hvor et grønt havemiljø er det samlende element for området med store træer og små pixihaver mellem husene. Midt i området ligger et gammelt vaskeri, som bevares og bruges som kunstfabrik. Indvendigt er boligerne holdt i lyse farver med trægulve i lys ask. Indretningen tager udgangspunkt i AlmenBolig+ konceptets basisbyggemodul med faste installationer og åbne rum, der giver den enkelte beboer mulighed for selv at lave yderligere ruminddeling. Facaderne fremstår i riflet cortenstål, råaluminium og ubehandlet træ. Udtrykket er industrielt og stofligt - og i fint samspil med havernes frodighed og de begrønnede tage.

Boligerne er udført med fokus på bæredygtighed, indeklima og energiforbrug, og opfylder således kravene til Lavenergi-klassen 2015.

---

**Netop arkitekturen er årsagen til, at byggeriet er tildelt  
Københavns Kommunes Bygningspræmiering 2015**

---